

Zřizovatel obecně prospěšné společnosti: Národní institut pro integraci osob s omezenou schopností pohybu a orientace České republiky, o.s.

ARTENDR s.r.o.

Nádražní 67

28151 Velký Osek

Vaše žádost ze dne, značka:

12.01.2024

T.Kroupa

Naše značka:

118240006

(spis.3015)

Vyřizuje:

Aleš Zahajský

dne:

29.01.2024

Věc: Modernizace odborných učeben na Obchodní akademii

Stanovisko k projektové dokumentaci pro stavební povolení

Na Vaše vyžádání jsme posoudili uvedenou stavbu z hlediska Stavebního **zákona** č. 183/2006 Sb., *ve znění pozdějších předpisů*, a prováděcích vyhlášek a zejména vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb. Místo stavby: ul. Bezručova 1312, parc.. st. 2739, kat. ú. Karlovy Vary

Stavebník: Obchodní akademie, Bezručova 1312/17, Karlovy Vary

Projektant: ARTENDR s.r.o. , Nádražní 67, 281 51 Velký Osek, IČO: 24190853

PD stu. DSP/DPS

Datum: 01.2024

Předmětem předložené dokumentace je změna dokončené stavby. Jedná se o stavební úpravy a přístavbu výtahu. Podél objektu bude vybudována zpevněná plocha, která poslouží imobilní osobě jako najížděcí rampa pro přístup do výtahu, který bude umístěn ze severovýchodní strany. U objektu bude vybudován výtah, který bude sloužit ke zpřístupnění všech nadzemních podlaží objektu, tj. 1.NP-4.NP. Dále bude nově proveden zábor stávajícího kolmého parkovacího stání pro vyhr. stání osob ZTP. Místnost 207 je navržena jako bezbariérová záchodová kabina, která bude mít záchodovou místu v osové vzdálenosti 450 mm od boční stěny, mezi čelem mísy a zadní stěnou kabiny bude nejméně 700 mm. Prostor okolo záchodové mísy umožňuje čelní, diagonální a boční nástup. Horní hrana sedátka bude ve výšce 460 mm nad podlahou. Ovládání splachovacího zařízení bude umístěno na straně nejvýše 1200 mm nad podlahou a v dosahu ze záchodové mísy. Po obou stranách záchodové mísy budou instalovány madla ve vzájemné vzdálenosti 600 mm a ve výšce 800 mm. U záchodové mísy s přístupem pouze z jedné strany musí být na straně přístupu sklopné. V dosahu ze záchodové místy ve výšce 600 mm až 1200 mm od podlahy a v dosahu z podlahy nejvýše 150 mm od podlahy bude instalován ovladač signalizačního systému pro nouzové volání. V bezbariérové kabině bude instalováno umyvadlo umožňující podjezd osoby na vozíku, dále nejméně dva háčky na oděv, odpadkový koš, odkládací poličku u umyvadla, nad umyvadlem nejvýše se spodní hranou 900 mm od podlahy. Spodní hrana osoušeče rukou, zásobníku na papírové ručníky, dávkovače mýdla a toaletního papíru bude nejvýše 1000 mm od podlahy. Dveře kabiny 900 mm šířky. Z hlediska plnění požadavků **vyhlášky** č. 398/2009 Sb., lze stavbu posuzovat dle ustanovení § 2 odst. 1 písm. a) - pozemní komunikace a veřejné prostranství a současně dle ust. § 2 odst. 1 písm. b) - občanské vybavení v částech určených pro užívání veřejností.

K předložené dokumentaci máme následující připomínky: **Ve smyslu vyhlášky č. 398/2009 Sb. požadujeme, aby stavební detaily a vybavení bezbariérovými prvky v realizaci díla odpovídaly také ustanovením příloh vyhl., což se především týká madel rampy, vybavení výtahu, dveří, hygienických zařízení, vhodného místa umístění informace včetně symbolu o zřízení zvláštního bezbariérového vstupu, o jeho umístění a přístupové trase k němu.**

Závěr: Předložená projektová dokumentace má předpoklady vyhovět bezbariérovému přístupu. Proti vydání stavebního povolení **nemáme námitek za předpokladu**, že výše uvedené připomínky budou začleněny do jeho podmínek a jejich realizace bude prověřena při závěrečné kontrolní prohlídce stavby.

Aleš Zahajský, odborný konzultant

Adr. střediska: Šotnovská 580, 280 02 Kolín

kontakty: 603 44 77 40, nebo 331@email.cz

Činnost je realizována za podpory



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR